



Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)

Comune di Faenza

RUE 2014

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

(P.4)_ C (Oriolo)

RUE_CENTRO STORICO

PROGETTO: Politiche di Intervento

Scala 1:2000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 30 del 21.07.2014
Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015

SINDACO DI FAENZA
Giovanni Malpezzi

ASSESSORE ALLE POLITICHE TERRITORIALI
Matteo Mammini

SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE
Daniele Meluzzi

SINDACO DI BRISIGHELLA
Davide Missiroli

PROGETTO
Ennio Nonni

SINDACO DI RIOLO TERME
Alfonso Nicolardi

SINDACO DI CASOLA VALSENO
Nicola Iseppi



SINDACO DI SOLAROLO
Fabio Anconelli

Tavola C (Oriolo)

Perimetro del centro storico (art. 5.1)

Destinazioni d'uso (art. 5.2)

Area monumentale

Assi commerciali

Locali da conservare

- 1 Circolo "Dopolavoro ferroviario" - Via S. Maria dell'Angelo
- 2 Circolo "Villa Franchi" - Via Salita
- 3 Circolo "I Fiori" - Via Di Sopra
- 4 Circolo Rione Rosso - Via Campidori
- 5 Circolo Rione Verde - Via Cavour
- 6 Circolo Rione Giallo - Via Bondiolo
- 7 Circolo Rione Bianco - Piazza Frà Saba
- 8 Circolo Rione Nero - Via della Croce
- 9 Trattoria Marianaza - Via Torricelli
- 10 Hotel Vittoria - Corso Garibaldi
- 11 Cinema Sarti - Via Scaletta
- 12 Cinema Italia - Via Cavina

Aree del centro storico sottoposte a schede progetto (art. 5.8)

A. Progetti puntuali strategici

B. Recupero di volumi preesistenti

C. Unità edilizie interferenti con visuali di pregio negli assi commerciali

D. Unità edilizie interferenti con il tessuto edilizio circostante

Valore degli edifici (art. 5.9)

Edificio di valore storico-architettonico

Edificio di valore culturale-testimoniale

Edificio recente che non presenta elementi di particolare pregio

Poli funzionali (art. 21)

Poli funzionali

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Daniele Babalini
Federica Drei
Lucia Marchetti
Devis Sbarzaglia

CONTRIBUTI

Aspetti giuridici
Deanna Bellini
Aspetti turistici e statistici
Claudio Facchini - Simonetta Torroni

Azienda a rischio di incidente rilevante
Daniele Bernabei - Massimo Donati

Valutazione Ambientale
Università di Bologna
Dipartimento di Architettura
Simona Tondelli (Responsabile scientifico)
Elisa Conticelli - Stefania Proli
Stefano Fatone

Vulnerabilità sismica del centro storico
Università degli Studi di Catania
Caterina Carrocci (Responsabile scientifico)
Cesare Tocci
Zaira Barone - Pietro Copani

SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE
Antonello Impellizzeri

Aspetti commerciali comunali
Maurizio Marani

Condizione Limite per l'Emergenza
Analisi sperimentali condotte
in collaborazione con
Dipartimento Protezione Civile
e Regione Emilia-Romagna

Aspetti energetici
Massimo Alberti
Mattia Baldacci - Michele Balducci
Stefano Collina - Claudio Obrizzi
Pietro Collina - Andrea Montuschi
Christian Fabbri

ELABORAZIONI
Daniele Bernabei
Cinzia Neri

Aspetti agronomici e forestali
Luca Catani - Alvaro Pederzoli

Vulnerabilità sismica dell'insediamento
urbano e scenari di danno
Analisi sperimentali condotte
in collaborazione con
Dipartimento Protezione Civile
e Regione Emilia-Romagna

Promozione artistica
Museo Internazionale delle
Ceramiche di Faenza
Claudia Casali

ASPETTI NORMATIVI
Lucio Angelini
Roberta Darchini

Aspetti geologici
Alessandro Poggiali
Sistema insediativo storico
Silvia Laghi - Andrea Gamberini
Stefano Savio

Processo di partecipazione istituzionale
Massimo Bastiani - Vima Venerucci
Processo di partecipazione sociale
Ilaria Nervo

PROCEDIMENTO
Mauro Benericetti
Tiziana Piancastelli

Archeologia territoriale
Soprintendenza Archeologica
Regione Emilia-Romagna
Chiara Guarnieri - Claudia Tempesta

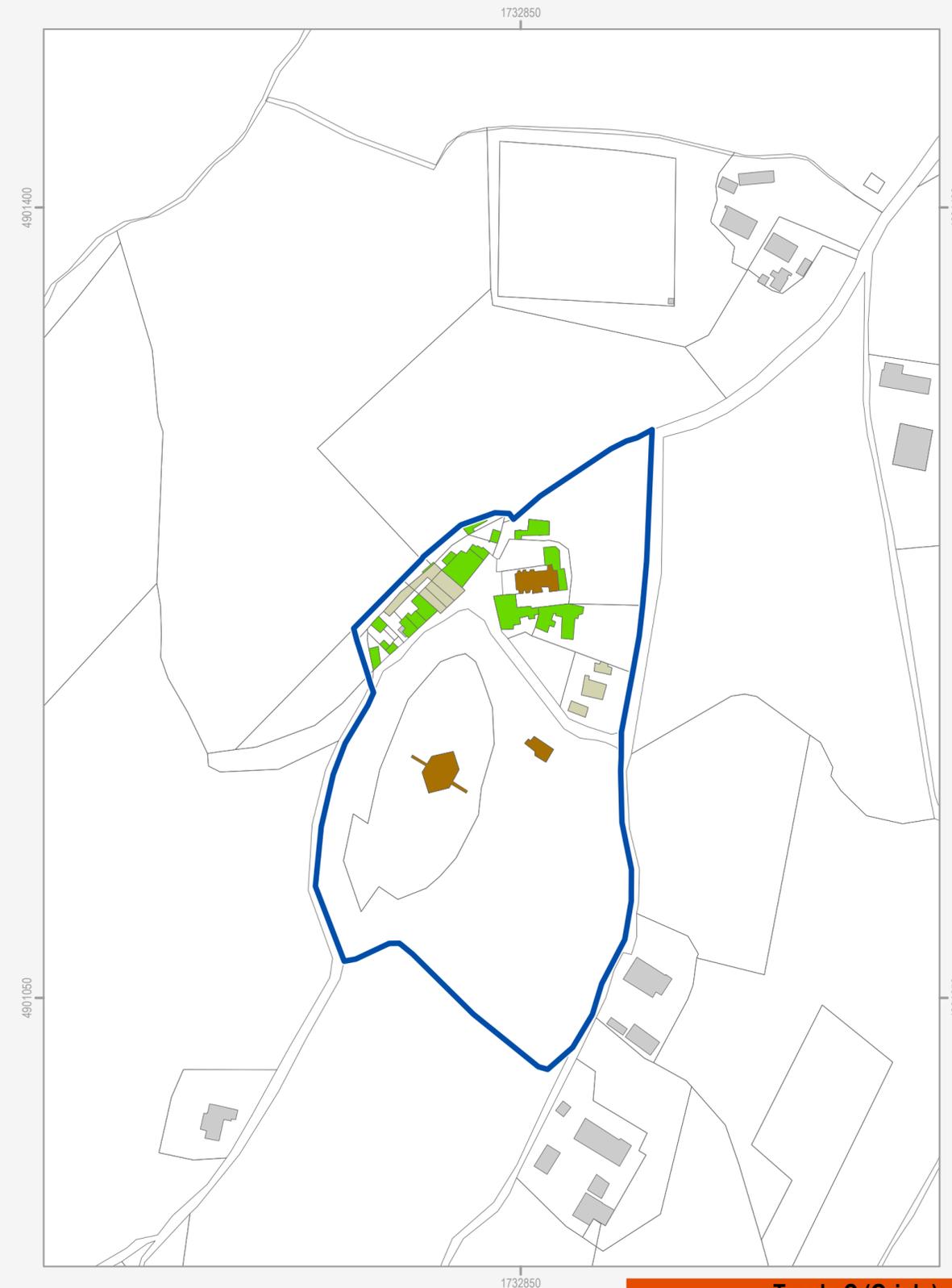


Tavola C (Oriolo)